



Miguel Gallardo <miguel902998352@gmail.com>

Requero pronta respuesta y PDF con cuaderno particional en escritura notarial DEFINITIVA Re: SOLICITANDO BORRADOR para firmar el jueves 14 en su NOTARÍA Re: ANEXO PDF para incorporar al ACTA Re: Consulta al NOTARIO Re: Solicitando en PDF ACTA DE NOTIFICACIÓN 2.731 RECIBIDA HOY IMPRESA Re: COPIA SIMPLE INTERPELACIÓN

apedanica ong <apedanica.ong@gmail.com>

6 de octubre de 2022, 12:44

Para: Ana Ramírez-Cárdenas <abramirez@notariaserrano27.es>, gardezabal@notariado.org

Cc: MIGUEL ANGEL GALLARDO ORTIZ <miguelangel.gallardo@ucm.es>, cita.es@gmail.com

Fco. Javier Gardezabal <gardeazabal@notariado.org>
y Ana Ramírez-Cárdenas <abramirez@notariaserrano27.es>
SOLICITANDO SU MÁS PRONTO ACUSE DE RECIBO

Pasados ya más de 2 meses desde mi último mensaje sin respuesta, y más de 4 desde que atendí su emplazamiento en la notaría, vuelvo a requerir aquí la copia en PDF de la resolución a la mayor brevedad posible.

De no recibir inmediato acuse con una pronta respuesta informándome de cualquier incidente que exista relacionado con la escritura que eleve a público el cuaderno particional de mi madre Concepción Ortiz Ruiz, fallecida el 24.10.18 y las razones de la demora, especialmente si son imputables al ALBACEA o al Grupo Hereda que la representa de manera muy perjudicial para mí, me veré obligado a formalizar una queja contra esta notaría ante su colegio, consejo de colegios y Ministerio de Justicia (según carta de servicios solicitando inspección a la Subdirección General del Notariado y de los Registros), por todos los antecedentes e irregularidades que me consta que ya conoce Fco. Javier Gardezabal <gardeazabal@notariado.org> sin perjuicio ni renuncia de otras acciones que me reserve.

Dr. (PhD) Ing. Miguel Gallardo perito judicial Tel. (+34) 902998352

reiterando los mensajes anteriores, así:

El mié, 3 ago 2022 a las 13:01, apedanica ong (<apedanica.ong@gmail.com>) escribió:

Buenos días. El señor notario me dijo al terminar mi comparencia que me enviaría su resolución notarial sobre el cuaderno particional de mi madre Concepción Ortiz Ruiz en pocos días. Me dicen que el mes de agosto es hábil en todas las notarías y tengo el máximo interés en recibirla lo antes posible, preferentemente antes por esta vía en PDF, aunque también la necesito en papel timbrado, igual que la que ya me enviaron como copia simple aquí mismo el mié, 2 dic 2020 a las 12:16 remitida Fco. Javier Gardezabal (<gardeazabal@notariado.org>)

¿Cuándo la tendrán acabada?

Fdo.: Dr. Ing. Miguel Gallardo PhD

El mié, 13 jul 2022 a las 9:58, Ana Ramírez-Cárdenas (<abramirez@notariaserrano27.es>) escribió:

Buenos días,

Le adjunto el borrador solicitado que ha sido redactado con la documentación por usted aportada.

Un saludo

Ana

De: apedanica ong <apedanica.ong@gmail.com>

Enviado el: martes, 12 de julio de 2022 21:47

Para: Fco. Javier Gardezabal <gardeazabal@notariado.org>

CC: mailsigned@egarante.com

Asunto: SOLICITANDO BORRADOR para firmar el jueves 14 en su NOTARÍA Re: ANEXO PDF para incorporar al ACTA Re: Consulta al NOTARIO Re: Solicitando en PDF ACTA DE NOTIFICACIÓN 2.731 RECIBIDA HOY IMPRESA Re: COPIA SIMPLE INTERPELACIÓN

Sr. notario:

Para evitar demoras innecesarias o posibles equívocos, le solicito un borrador de lo que tendré que ir a firmar, preferentemente el este jueves 14, a partir de las 11 h. en su notaría.

Por favor, que ese borrador que en aras de la eficacia le solicito incluya la expresa cita fiel en mis manifestaciones e incorporación al acta del PDF que le envíe esta mañana y mantengo en, repito

<https://www.miguelgallardo.es/herencia-notario.pdf>

Quedo en espera del borrador y su disponibilidad este jueves 14.

miguel gallardo

El mar, 12 jul 2022 a las 17:35, Fco. Javier Gardezabal (<gardeazabal@notariado.org>) escribió:

Sr. Gallardo:

Para venir a la notaría y hacer las manifestaciones que considere oportuno en relación con el acta, basta con que nos avise con un par de días de antelación al día que le interese.

Quedo a la espera de sus noticias.

Francisco Javier Gardeazabal del Río.

De: apedanica ong <apedanica.ong@gmail.com>

Enviado el: martes, 12 de julio de 2022 13:35

Para: Fco. Javier Gardeazabal <gardeazabal@notariado.org>

CC: mailsigned@egarante.com

Asunto: ANEXO PDF para incorporar al ACTA Re: Consulta al NOTARIO Re: Solicitando en PDF ACTA DE NOTIFICACIÓN 2.731 RECIBIDA HOY IMPRESA Re: COPIA SIMPLE INTERPELACIÓN

ANEXO PDF también en

<https://www.miguelgallardo.es/herencia-notario.pdf>

SOLICITANDO PRONTO ACUSE DE RECIBO DEL ANEXO

Sr. notario:

Adjunto el documento que deseo que se incluya en su acta el día mi comparecencia. En principio, yo ya estoy disponible desde ahora, salvo imponderables para ir a su notaría con mi DNI. Insistiré siempre en solicitar copia en PDF de todo lo que se me notifique y más aún de cuanto yo deba firmar. Es más, debo reservarme ejercer más derechos al respecto considerando lo ya expuesto en el ANEXO. Ésas son mis únicas manifestaciones, para su acta.

Quedo en espera de su disponibilidad, preferentemente por la mañana y solicito al menos dos días distintos en el horario más amplio posible porque una persona depende de mí y los desplazamientos con esperas impredecibles la perjudican.

Dr. (PhD) Ing. *Miguel Gallardo* [perito judicial Tel. \(+34\) 902998352](tel:+34902998352)

ADJUNTANDO <https://www.miguelgallardo.es/herencia-notario.pdf>

El mar, 5 jul 2022 a las 19:02, Fco. Javier Gardeazabal (<gardeazabal@notariado.org>) escribió:

Buenas tardes, Sr. Gallardo:

Efectivamente, el plazo señalado para que se manifieste, si quiere hacerlo, sobre la partición realizada por el contador partidador termina el día 21 de julio.

Puede venir a mi despacho, lógicamente, antes de que acabe ese plazo para hacer las manifestaciones que considere oportuno.

Sí le ruego que nos avise con antelación suficiente para que podamos concertar la cita.

Francisco Javier Gardeazabal del Río.

De: apedanica ong [mailto:apedanica.ong@gmail.com]

Enviado el: martes, 5 de julio de 2022 12:17

Para: Fco. Javier Gardeazabal <gardeazabal@notariado.org>

CC: mailsigned@egarante.com

Asunto: Consulta al NOTARIO Re: Solicitando en PDF ACTA DE NOTIFICACIÓN 2.731 RECIBIDA HOY IMPRESA Re: COPIA SIMPLE INTERPELACIÓN

Sr. Fco. Javier Gardeazabal (<gardeazabal@notariado.org>)

Entiendo que el último día para comparecer en su notaría sería el jueves 21 de julio. Estoy consultando a expertos que me recomiendan preguntarle a usted lo siguiente:

1º Considerando que la coheredera es ALBACEA y por tanto responsable de las dilaciones y denegaciones de información, y que "se ha cobrado la herencia en vida" como es notorio a la vista de la **PARTICIÓN HEREDITARIA DE LOS BIENES RELICTOS, TRAS EL FALLECIMIENTO DE CONCEPCIÓN ORTIZ RUIZ, solicito que se me garanticen los intereses legales desde la fecha de la muerte de mi madre sobre las cantidades debidas que me corresponden.**

2º Estoy haciendo requerimientos a bancos y emisoras de tarjetas siguiendo la indicación del contador partidario dativo, pero es un proceso lento y farragoso, que entiendo que no prescribe salvo por la disponibilidad de datos bancarios y la voluntad arbitraria de los bancos a los que me estoy dirigiendo. Quiero que en la escritura de mi comparecencia también quede claro que de cualquier disposición de bienes de mi madre por la ALBACEA me corresponde un sexto (1/6) sea cuando fuere descubierto.

Preferiría que la respuesta a estas dos cuestiones fuera escrita y citable en mis manifestaciones, pero si fuera necesario, me desplazaría a su notaría para que me aconsejara sobre cómo preservar mis intereses y derechos frente a la ALBACEA y al Grupo Hereda a los que me enfrente desde hace años, como usted bien sabe por una comparecencia anterior, en la que se me permitió aportar un muy relevante documento de Caixabank y manifestarme libremente ante usted, constando todo ello en su acta.

En caso de que deba desplazarme para recibir su consejo verbalmente, le solicito una cita cuanto antes mejor, pero quiero dejar bien claro que agotaré todos los procedimientos para recibir los intereses devengados por las dilaciones considerando que este heredero todavía no ha cobrado absolutamente nada, y la ALBACEA demasiado, como es bien notorio.

Repito que sigo pidiendo consejo a expertos sobre lo que usted me proporcionó en papel denegándome un PDF que le solicité, pero al menos, quiero tener la seguridad de que se admitirán mis manifestaciones que puedo aportar en un folio que quiero que se adjunte y considere en el acta de mi comparecencia agotando el plazo tanto como sea posible, todo ello sin perjuicio ni renuncia de otras acciones para ejercer los derechos que me correspondan.

Dr. (PhD) Ing. *Miguel Gallardo* perito judicial Tel. (+34) 902998352

El mar, 21 jun 2022 a las 15:09, Fco. Javier Gardeazabal (<gardeazabal@notariado.org>) escribió:

En contestación a su correo, le informo que la petición de copias de documentos notariales tiene previsto en las normas civiles y notariales un procedimiento que ha de cumplirse estrictamente y que comienza con la identificación del solicitante y la acreditación de su interés legítimo.

Para eso, lo más sencillo es que se persone en la notaría provisto de su DNI y realice la solicitud correspondiente.

Sin embargo, le adelanto que no es posible facilitar copia electrónica, por no estar previsto este procedimiento en la legislación.

En todo caso, es evidente que el plazo de treinta días señalado para la contestación no puede quedar en suspenso porque la notificación ha sido realizada en forma y el plazo está fijado en interés de todos los herederos.

Francisco Javier Gardeazabal del Río.

De: apedanica ong [mailto:apedanica.ong@gmail.com]

Enviado el: martes, 21 de junio de 2022 13:33

Para: Fco. Javier Gardeazabal <gardeazabal@notariado.org>

CC: mailsigned@egarante.com

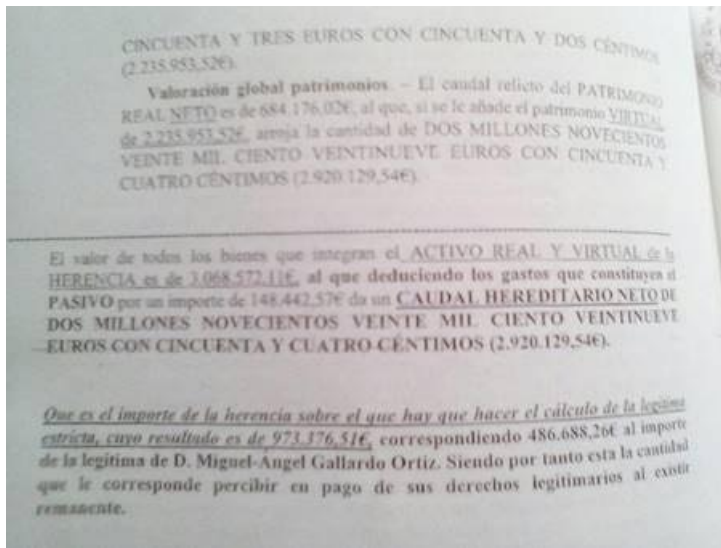
Asunto: Solicitando en PDF ACTA DE NOTIFICACIÓN 2.731 RECIBIDA HOY IMPRESA Re: COPIA SIMPLE INTERPELACIÓN

Sr. Notario "Fco. Javier Gardeazabal" <gardeazabal@notariado.org>

SOLICITANDO PRONTO ACUSE DE ESTE CORREO

Según le he pedido hoy mismo en mi domicilio, solicito copia íntegra en formato digital PDF del documento que me ha entregado usted en mano esta mañana.

He comprobado que en el CD no está el cuaderno particional, sino solamente 17 documentos, y necesito todo el documento en el que he podido ver y fotografiar esto:



Además de reiterar la solicitud de la copai en PDF que verbalmente le hice, solicito que se suspenda el plazo de 30 días naturales que deben empezar a contarse cuando yo ya haya recibido la copia en formato digital que insisto en solicitar, o al menos, una contestación a mi solicitud para consultar con mi abogado, a la mayor brevedad posible.

Sin otro particular, atentamente.

Dr. (PhD) Ing. *Miguel Gallardo* perito judicial Tel. (+34) 902998352

Mi CV está en <https://www.miguelgallardo.es/cv.pdf>

Para seguirme <https://twitter.com/miguelgallardo>

Presido <https://twitter.com/APEDANICA>

<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

El mié, 2 dic 2020 a las 12:16, Fco. Javier Gardeazabal (<gardeazabal@notariado.org>) escribió:

Buenos días.

Adjunto remito copia simple solicitada.

Un saludo.

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352

Estamos buscando financiación para 2 estudios

Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>

y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>

APEDANICA se presenta en 3 imágenes

<https://cita.es/error-apedanica.jpg>

<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>

<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>

y 1 documento oficial

<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352

Estamos buscando financiación para 2 estudios

Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>

y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>

APEDANICA se presenta en 3 imágenes

<https://cita.es/error-apedanica.jpg>

<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>

<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>

y 1 documento oficial

<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352

Estamos buscando financiación para 2 estudios

Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>

y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>

APEDANICA se presenta en 3 imágenes

<https://cita.es/error-apedanica.jpg>

<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>

<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>

y 1 documento oficial

<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352

Estamos buscando financiación para 2 estudios

Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>

y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>

APEDANICA se presenta en 3 imágenes

<https://cita.es/error-apedanica.jpg>

<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>

<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>

y 1 documento oficial

<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

NOTARÍA SÁNCHEZ - GARDEAZABAL

Ana Ramírez-Cárdenas

abramirez@notariaserrano27.es

Tel: 914 26 02 06

Serrano 27, 5º izquierda. 28001 Madrid



Este mensaje y sus adjuntos contienen información confidencial y reservada dirigida exclusivamente a su destinatario. Si ha recibido este mensaje por error, se ruega lo notifique inmediatamente por esta misma vía y borre el mensaje de su sistema. Nótese que el correo electrónico vía Internet no permite asegurar ni la confidencialidad de los mensajes que se transmiten ni la correcta recepción de los mismos. Los datos derivados de su correspondencia se incluyen en un fichero de titularidad de Sánchez-Gardeazabal, C.B. cuya finalidad exclusiva es gestionar las comunicaciones de la empresa entendiéndose que usted consiente el tratamiento de los mismos con dicha finalidad al mantener tal correspondencia. El ejercicio de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición puede realizarlo dirigiéndose por escrito a Sánchez-Gardeazabal, C.B. C/ Serrano 27, 5º izquierda. (28001 Madrid - Madrid).

This message and any attachments are confidential and privileged and intended for the use of the addressee only. If you have received this communication in error, please notify the sender by replay email and delete this message from your system. Please note that Internet e-mail guarantees neither the confidentiality nor the proper receipt of the message sent. The data deriving from our correspondence with you are included in a file of Sánchez-Gardeazabal, C.B. whose exclusive purpose is to manage the communications of the company; under the understanding that, in maintaining said correspondence, you authorize the treatment of such data for the mentioned purpose. You are entitled to exercise your rights of access, rectification, cancellation and opposition by addressing such written application to Sánchez-Gardeazabal, C.B. C/ Serrano 27, 5º izquierda. (28001 Madrid - Madrid).

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352
Estamos buscando financiación para 2 estudios
Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>
y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>
APEDANICA se presenta en 3 imágenes
<https://cita.es/error-apedanica.jpg>
<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>
<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>
y 1 documento oficial
<https://www.cita.es/apedanica.pdf>

--

@APEDANICA Tel. (+34) 902998352
Estamos buscando financiación para 2 estudios
Uno para niños <https://www.cita.es/lactantes-laboratorio.pdf>
y otro de adultos en inglés <https://www.cita.es/fcc-complaint>
APEDANICA se presenta en 3 imágenes
<https://cita.es/error-apedanica.jpg>
<https://cita.es/justicia-tramposa.jpg>
<https://cita.es/justicia-apedanica.jpg>
y 1 documento oficial
<https://www.cita.es/apedanica.pdf>